

Marktgemeinde Großengersdorf

Verw.-Bezirk Mistelbach, Land Niederösterreich
2212 Großengersdorf, Hauptstraße 129
Telefon 0 22 45 / 88 201, Telefax 0 22 45 / 88 404
e-mail: gemeinde@grossengersdorf.gv.at
www.grossengersdorf.gv.at

KUNDMACHUNG

Änderung Örtliches Raumordnungsprogramm

(8. Ae FLWP)

Der Gemeinderat beabsichtigt, das örtliche Raumordnungsprogramm (8. Ae FLWP) zu ändern.

Der Entwurf wird gemäß § 24 Abs. 5 des NÖ Raumordnungsgesetzes 2014 idgF durch sechs Wochen, das ist in der Zeit vom **19.05.2026 bis 30.06 2026** im Gemeindeamt zur allgemeinen Einsicht aufgelegt. Jedermann ist berechtigt, innerhalb der Auflegungsfrist zum Entwurf des örtlichen Raumordnungsprogrammes schriftlich Stellung zu nehmen.

Bei der endgültigen Beschlussfassung durch den Gemeinderat werden rechtzeitig abgegebene Stellungnahmen in Erwägung gezogen. Der Verfasser einer Stellungnahme hat keinen Rechtsanspruch darauf, dass seine Anregung in irgendeiner Form Berücksichtigung findet.

Großengersdorf, am 18.05.2026

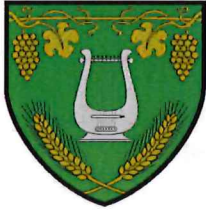
Der Bürgermeister

Christian Hellmer



Angeschlagen am: 19.05.2026

Abgenommen am: 01.07.2026



Marktgemeinde Großengersdorf

Verw.-Bezirk Mistelbach, Land Niederösterreich
2212 Großengersdorf, Hauptstraße 129
Telefon 0 22 45 / 88 201, Telefax 0 22 45 / 88 404
e-mail: gemeinde@grossengersdorf.gv.at
www.grossengersdorf.gv.at

Die umseitige Kundmachung wird zur Kenntnisnahme übermittelt:

1. Wirtschaftskammer Niederösterreich

3100 St. Pölten, Wirtschaftskammer-Platz 1 (wknoe@wknoe.at)

2. Kammer für Arbeiter und Angestellte für Niederösterreich

3100 St. Pölten, AK-Platz 1 (mailbox@aknoe.at)

3. Landeslandwirtschaftskammer Niederösterreich

3100 St. Pölten, Wiener Straße 64 (office@lk-noe.at)

4. Angrenzende und/oder im Untersuchungsrahmen einbezogene Gemeinden

Marktgemeinde Bockfließ, Hauptstraße 56, 2213 Bockfließ
(gemeinde@bockfliess.gv.at)

Stadtgemeinde Deutsch-Wagram, Bahnhofstraße 1a, 2232 Deutsch-Wagram
(stadtgemeinde@deutsch-wagram.gv.at)

Marktgemeinde Pillichsdorf, Hauptplatz 3, 2211 Pillichsdorf
(info@pillichsdorf.at)

Beabsichtigte Änderungen des Flächenwidmungsplanes

Änderungspunkt 1:

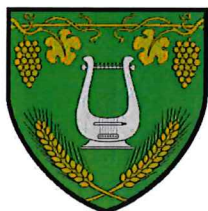
Ausweisung / Änderung Grünland Windkraftanlagen (Glf → Gwka)
KG Großengersdorf
(südliches/südwestliches Gemeindegebiet)

Änderungspunkt 2:

Widmungsänderung Kellergassen
(bei gleichzeitiger Anpassung einer Maßnahme der Verordnung zum örtlichen
Raumordnungsprogramm) (BS-Presshäuser und Keller → Gke)
KG Großengersdorf
(Bereich Kellergassen Stallberg / Satzgraben / Viehtrift)

Änderungspunkt 3:

Abgrenzungskorrektur / Anpassung Baulandwidmung (Vö → BA)
KG Großengersdorf
(nordwestliches Siedlungsgebiet, Bereich Kellergasse)

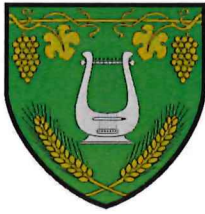


Marktgemeinde Großengersdorf

Verw.-Bezirk Mistelbach, Land Niederösterreich
2212 Großengersdorf, Hauptstraße 129
Telefon 0 22 45 / 88 201, Telefax 0 22 45 / 88 404
e-mail: gemeinde@grossengersdorf.gv.at
www.grossengersdorf.gv.at

Änderung Örtliches Raumordnungsprogramm (8. Ae FLWP) Beabsichtigte Änderungen

Änderungspunkt	NUMMER	KGNR	KGNAME	PGNR	PGNAME	EZ	GSTNR	EZNR
1_GE_I_RP01	4915	15205	Großengersdorf	31615	Großengersdorf	96	152054915	1520596
1_GE_I_RP01	4914/2	15205	Großengersdorf	31615	Großengersdorf	325	152054914/2	15205325
1_GE_I_RP01	4914/1	15205	Großengersdorf	31615	Großengersdorf	3343	152054914/1	152053343
1_GE_I_RP01	4913	15205	Großengersdorf	31616	Großengersdorf	2947	152054913	152052947
1_GE_I_RP02	1911/14	15205	Großengersdorf	31617	Großengersdorf	189	152051911/14	15205189
1_GE_II_RP01	4889	15205	Großengersdorf	31618	Großengersdorf	2764	152054889	152052764
1_GE_II_RP01	4888	15205	Großengersdorf	31619	Großengersdorf	1315	152054888	152051315
1_GE_II_RP01	4887	15205	Großengersdorf	31620	Großengersdorf	1315	152054887	152051315
1_GE_II_RP01	4886	15205	Großengersdorf	31621	Großengersdorf	1847	152054886	152051847
1_GE_II_RP01	4885	15205	Großengersdorf	31622	Großengersdorf	1847	152054885	152051847
1_GE_II_RP01	4884	15205	Großengersdorf	31623	Großengersdorf	2617	152054884	152052617
1_GE_II_RP01	4883	15205	Großengersdorf	31624	Großengersdorf	2137	152054883	152052137
1_GE_II_RP01	4882	15205	Großengersdorf	31625	Großengersdorf	1366	152054882	152051366
1_GE_II_RP01	4881	15205	Großengersdorf	31626	Großengersdorf	1366	152054881	152051366
1_GE_II_RP01	4880	15205	Großengersdorf	31627	Großengersdorf	1366	152054880	152051366
1_GE_II_RP01	4879	15205	Großengersdorf	31628	Großengersdorf	2417	152054879	152052417
1_GE_II_RP01	4878	15205	Großengersdorf	31629	Großengersdorf	2417	152054878	152052417
1_GE_II_RP01	4877	15205	Großengersdorf	31630	Großengersdorf	1459	152054877	152051459
1_GE_II_RP01	4876	15205	Großengersdorf	31631	Großengersdorf	2806	152054876	152052806
1_GE_II_RP01	4875	15205	Großengersdorf	31632	Großengersdorf	2806	152054875	152052806
1_GE_II_RP02	2047/2	15205	Großengersdorf	31633	Großengersdorf	2701	152052047/2	152052701
1_GE_II_RP02	2047/3	15205	Großengersdorf	31634	Großengersdorf	2701	152052047/3	152052701
1_GE_II_RP02	2047/4	15205	Großengersdorf	31635	Großengersdorf	438	152052047/4	15205438
1_GE_II_RP02	2047/5	15205	Großengersdorf	31636	Großengersdorf	438	152052047/5	15205438
1_GE_II_RP03	1910/5	15205	Großengersdorf	31633	Großengersdorf	438	152051910/5	15205438
1_GE_II_RP03	1910/6	15205	Großengersdorf	31634	Großengersdorf	2620	152051910/6	152052620
1_GE_II_RP03	1910/7	15205	Großengersdorf	31634	Großengersdorf	325	152051910/7	15205325
1_GE_II_RP03	1910/8	15205	Großengersdorf	31634	Großengersdorf	325	152051910/8	15205325
1_GE_II_RP03	1910/9	15205	Großengersdorf	31634	Großengersdorf	325	152051910/9	15205325
1_GE_II_RP03	1910/10	15205	Großengersdorf	31634	Großengersdorf	3243	152051910/10	152053243
1_GE_II_RP03	1910/11	15205	Großengersdorf	31634	Großengersdorf	3243	152051910/11	152053243
1_GE_II_RP03	1910/12	15205	Großengersdorf	31634	Großengersdorf	1059	152051910/12	152051059
1_GE_III_01	4837	15205	Großengersdorf	31633	Großengersdorf	1939	152054837	152051939
1_GE_III_01	4838	15205	Großengersdorf	31634	Großengersdorf	3471	152054838	152053471
1_GE_III_01	4839	15205	Großengersdorf	31634	Großengersdorf	2622	152054839	152052622
1_GE_III_01	4840	15205	Großengersdorf	31634	Großengersdorf	2622	152054840	152052622



Marktgemeinde Großengersdorf

Verw.-Bezirk Mistelbach, Land Niederösterreich
2212 Großengersdorf, Hauptstraße 129
Telefon 0 22 45 / 88 201, Telefax 0 22 45 / 88 404
e-mail: gemeinde@grossengersdorf.gv.at
www.grossengersdorf.gv.at

1_GE_III_01	4841	15205	Großengersdorf	31634	Großengersdorf	2012	152054841	152052012
1_GE_III_01	4842	15205	Großengersdorf	31634	Großengersdorf	2690	152054842	152052690
1_GE_III_01	4843	15205	Großengersdorf	31634	Großengersdorf	2690	152054843	152052690
1_GE_III_02	4818	15205	Großengersdorf	31633	Großengersdorf	3510	152054818	152053510
1_GE_III_02	4817	15205	Großengersdorf	31634	Großengersdorf	2825	152054817	152052825
1_GE_III_02	4816	15205	Großengersdorf	31634	Großengersdorf	2708	152054816	152052708
1_GE_III_02	4815	15205	Großengersdorf	31634	Großengersdorf	1431	152054815	152051431
1_GE_III_02	4814	15205	Großengersdorf	31634	Großengersdorf	1207	152054814	152051207
1_GE_III_02	4813	15205	Großengersdorf	31634	Großengersdorf	3236	152054813	152053236
1_GE_III_03	4746	15205	Großengersdorf	31633	Großengersdorf	3159	152054746	152053159
1_GE_III_03	4747	15205	Großengersdorf	31634	Großengersdorf	2019	152054747	152052019
1_GE_III_03	4748	15205	Großengersdorf	31634	Großengersdorf	2722	152054748	152052722
1_GE_III_03	4749	15205	Großengersdorf	31634	Großengersdorf	1721	152054749	152051721
1_GE_III_04	4733	15205	Großengersdorf	31633	Großengersdorf	1986	152054733	152051986
1_GE_III_04	4732	15205	Großengersdorf	31634	Großengersdorf	65	152054732	1520565
1_GE_III_04	4731	15205	Großengersdorf	31634	Großengersdorf	66	152054731	1520566
1_GE_III_04	4730	15205	Großengersdorf	31634	Großengersdorf	3304	152054730	152053304
3	7155/1	15205	Großengersdorf	31633	Großengersdorf	2470	152057155/1	152052470

Großengersdorf, am 18.05.2026

Der Bürgermeister

Christian Hellmer

